

Mniszków, dnia 20.03.2020 r.

RB.0003.13.2020

**Pan Marcin Koziłek**  
**Wiceprzewodniczący**  
**Rady Gminy Mniszków**

W odpowiedzi na interpelację nr XII z dnia 06.03.2020r. złożoną na podstawie art.24 ustawy o samorządzie gminnym wyjaśniam;

Stawka czynszu za najem lokali mieszczących się w budynku Ośrodka Zdrowia w Mniszkowie, na działce ewidencyjnej nr 238/4 obręb Mniszków, za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej ustalona została w oparciu o sporządzony operat szacunkowy z dnia 25 października 2019r.- w sprawie określenia rynkowej wartości części budynku wraz z infrastrukturą techniczną, dla aktualnego sposobu użytkowania, celem ustalenia stawki czynszu za najem 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej. Analiza i charakterystyka rynku w zakresie dotyczącym celu i sposobu wyceny znajduje się w w/w operacie szacunkowym wykonanym przez rzeczoznawcę majątkowego.

W oparciu o ten dokument Wójt Gminy Mniszków wydał w dniu 06.11.2019r. Zarządzenie Nr 0050/101/2019 w sprawie przeznaczenia do oddania w najem lokalu użytkowego oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mniszków przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

Stawka czynszu najmu lokali mieszkalnych w w/w/ budynku ustalona została zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Mniszków z dnia 29 kwietnia 2019 roku Nr VII/49/19 w sprawie przyjęcia „Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Mniszków na lata 2019-2023.”

WOJT GMINY  
Paweł Werłos

