

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz.713) oraz art.4 pkt.9, art.13 ust.1, art. 25 ust.1 i ust.2, art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz.65 , poz.284, poz.471, poz.782, poz. 1709)

Wójt Gminy zarządza, co następuje:

§1. Przeznaczam do dzierżawy na okres 3 lat grunt wyszczególniony w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia, na warunkach określonych w załączniku.

§2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega publikacji przez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Mniszków, na terenie sołectwa w sposób zwyczajowo przyjęty oraz na stronie internetowej www.bip.mniskow.pl., a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
Paweł Werłos

WYKAZ

Wójt Gminy Mniszków na podstawie art. 13 ust. 1, art 25 ust.1 i ust.2, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz.65, poz.284, poz.782, poz.1709) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. (t.j. Dz. U. z 207, poz. 2108) w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości – podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mniszków przeznaczonych do wdzierżawienia na okres 3 lat.

LP	I.
Działka numer oznaczenie wg księgi wieczystej Położenie	Działka nr ew. 511 Księga wieczysta KW 34656 Obręb Strzelce
Powierzchnia w ha.	Powierzchnia 0,85ha.
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Grunty orne RIVa-0,10ha., RIIB-0,75 ha
Wysokość czynszu dzierżawnego w zł oraz termin płatności	Ustalona wysokość czynszu dzierżawnego 620,00 zł (cena wywoławcza na przetargu) Czynsz płatny zgodnie z zawartą umową
Zasady aktualizacji czynszu	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego dla przedmiotowych nieruchomości będzie ustalana na podstawie średniej krajowej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów, przyjmowanej jako podstawa do naliczenia podatku rolnego w da- nym roku podatkowym. Średnia krajowa cena skupu pszenicy będzie ustalana na podstawie obwieszczenia prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłaszanych w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Obecnie dla tego terenu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Użytkowanie rolnicze.
Forma rozporządzania nieruchomością	Dzierżawca wyłoniony zostanie w drodze przetargu. Z dzierżawcą zostanie zawarta umowa cywilno-prawna na okres 3 lat.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy, ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na terenie sołectwa w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronie internetowej www.bip.mniskow.pl

WOJTA GMINY
Paweł Kozłowski